Maestría en Administración de la Construcción 2024-2025

	Curso	Semana	Fecha
Trimestre I	AC5618 Fundamentos de Diseño, Estimación y Evaluación de la Construcción		Octubre 1, 2, 8, 10, 15,17
	1.1 El Contexto Estrategico de la Administracion de Proyectos	Sem 1	
	1.2 Satisfaccion de Partes en los Proyectos		
	1.3 Factibilidad de Proyectos	Sem 2	
	1.4 Organizaciones de Proyecto		
	1.5 Entrega Exitosa de Proyectos	Sem 3	
	1.6 Induccion Preparatoria Certificacion en Proyectos		
	EXAMEN DE CERTIFICACION NIVEL D EN PROYECTOS	**Sem 4**	Octubre 22, 24
	Evaluacion de la Materia	**Sem 4**	
	AC5728 Principios de Planificación		
	2.1 Ingenieria de Concepto y Alcance de Obras	Sem 1	Noviembre **6,7,** 12, 14, 19, 21
	2.2 Técnicas de Diagramación de Obras		
	2.3 Administracion de Cronogramas	Sem 2	
	2.4 Planificación de Obras		
	2.5 Sistemas de apoyo: Microsoft Project (1)	Sem 3	
	2.6 Sistemas de apoyo: Microsoft Project (2)		
	TALLER DE APLICACIÓN- CRONOGRAMAS DE OBRAS	**Sem 4**	Noviembre 25, 27 (lunes y miércoles)
	Evaluacion de la Materia	**Sem 4**	
	AC5626 Analisis de Costes		
	3.1 Técnicas de Estimacion en la Construccion	Sem 1	Enero 7, 9, 14, 16, 21, 23,
	3.2 Cuantificacion de Riesgos en la Construccion		
	3.3 Analisis de Contingencias en Obras	Sem 2	
	3.4 Marco Regulatorio de la Construcción		
	3.5 Preparacion de Presupuestos de Obra	Sem 3	
	3.6 Fuentes de Financiamiento de Obras		
	TALLER DE APLICACIÓN- PRESUPUESTO DE OBRAS	**Sem 4**	Enero 28, 30
	Evaluacion de la Materia	**Sem 4**	
	AC5716 Procesos de Construcción		
	4.1 Mobilizaciones y reconocimiento de sitio	Sem 1	Febrero 4,6,11,13,28,20
	4.2 Fase de Pre-construccion de Obras		
	4.3 Fase de Inicio de Obras	Sem 2	
	4.4 fase de seguimiento de Obras		

	4.5 Fase de Acabados de Obra	Sem 3	
	4.6 Fase de Post-construccion de Obras		
	TALLER DE APLICACIÓN - METODOLOGIA DE CONSTRUCCIÓN	**Sem 4**	Febrero 25,27
	Evaluacion de la Materia	**Sem 4**	
	AC5645 Análisis Económico en la Construcción		
	5.1 Manejando la incertidumbre en la construcción.	Sem 1	Marzo 11, 13, 18,20, 25, 27
	5.2 Riesgo, incertidumbre, métodos no probabilísticos.		
	5.3 Análisis de riesgo basado en probabilidades	Sem 2	
	5.4 Árboles de decisión - simulación.		
	5.5 Depreciación	Sem 3	
	5.6 Análisis económico después de impuestos.		
	5.7 Ganancia o pérdida de capital.		
Trimestre II	**TALLER DE APLICACIÓN - ESTRUCTURA FINANCIERA DE OBRAS**	**Sem 4**	Abril 1, 3
	Evaluacion de la Materia	**Sem 4**	
	AC5716 Productividad en Construcción		
	6.1 Estandares de Contratación en la Construccion	Sem 1	Abril 22, 24, 29 Mayo 1, 6, 8
	6.2 Metodos de Entrega en Proyectos de Construccion		
	6.3 Documentación Contratos de Obras	Sem 2	
	6.4 Tiplogía de Contratos de Obra		
	6.5 Administracion de Reclamos	Sem 3	
	6.6 Cierre de Contratos		
	TALLER DE APLICACIÓN - DISEÑO DE ESPECIFICACIONES	**Sem 4**	Mayo 6,8
	Evaluacion de la Materia	**Sem 4**	
	AC5772 Gerencia de Organizaciones y Proyectos de Construcción		
	7.1 Planes de Calidad en la Construccion	Sem 1	Mayo 13,15,20,22, 27,29
	7.2 Estrategias de Inspeccion en Fabrica		
	7.3 Enfoque Proactivo (Auditorias de Obras)	Sem 2	
	7.4 Enfoque Reactivo (Inspección de Obras)		
	7.5 Registros de Hallazgos y No conformidades	Sem 3	
	7.6 Analisis de Causa Raiz		
	TALLER DE APLICACIÓN - ESTRUCTURA DE CALIDAD EN LA	**Sem 4**	Junio 3,4
	Evaluacion de la Materia	**Sem 4**	
	AC5738 Seguridad en la Construcción		
	8.1 Legislacion de Seguridad Ocupacional	Sem 1	Junio 17,19,24,26 Julio 1, 3
	8.2 Normativas OHSHA 18000		
	8.3 Implementacion de Seguridad en Obras	Sem 2	
	8.4 Legislacion Ambiental en Obras		

	8.5 Normativas IS014000	Sem 3	
	8.6 Adopcion de Seguimieno Ambiental en Obras		
Trimestre III	**TALLER DE APLICACIÓN - ANALISIS DE TRABAJO SEGURO**	**Sem 4**	Julio 8, 10
	Evaluacion de la Materia	**Sem 4**	
	AC5585 Construccion Sostenible		
	9.1 Legislacion y Normas de Sostenibilidad	Sem 1	Julio 22, 24,29,31 Agosto 5,7
	9.2 Construccion LEED y WELL		
	9.3 Administracion de Facilidades	Sem 2	
	9.4 Bienes Raices y Propiedades		
	9.5 Implementacion de ODS	Sem 3	
	9.6 Induccion Preparatoria al examen de certificacion PCODS		
	TALLER DE APLICACIÓN	**Sem 4**	Agosto 12,14
	Evaluacion de la Materia	**Sem 4**	
	AC5784 Gerencia sistemas (BIM Management) en la Construccion		
	10.1 Introduccion al BIM	Sem 1	Agosto 26, 28, Sept 2, 4, 9, 11
	10.2 organización y Roles BIM		
	10.3 Ciclo de Vida del Proyecto BIM-IPD	Sem 2	
	10.4 Herramientas BIM - integracion de variables 4D		
	10.5 Implementacion BIM	Sem 3	
	10.6 Impresión 3D		
	TALLER DE APLICACIÓN- IMPLEMENTACION BIM	**Sem 4**	Sept 16,18
	Evaluacion de la Materia	**Sem 4**	
	AC6775 Proyecto de Graduacion		
	11.1 Presentación	Sem 1	Octubre, Noviembre, Diciembre 2025
	11.2 Analisis de Propuesta		
	11.3 Segumiento de Trabajos	Sem 2	
	11.4 Tribunal de Evaluacion		
	PROCESO DE EVALUACION	Sem 3	
	PROCESO DE CERTIFICACION- PROFESIONAL CERTIFICADO EN ADM. DE	Sem 4	